

Landesamt  
für Datenverarbeitung  
und Statistik  
Nordrhein-Westfalen



# Statistische Berichte

M 14 – vj 4/75

Ausgegeben am 12. Januar 1976

**Preisindizes für Wohngebäude,  
Instandhaltung und Straßenbau  
in Nordrhein-Westfalen**

November 1975

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkung . . . . .	3
1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1962 = 100 . . . . .	4
2. Preisindizes für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100 . . . . .	6
3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1963 – 1975, 1962 = 100 . . . . .	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100 . . . . .	10
5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1975 nach verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet . . .	14

## Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

### Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude, der neben den Bauleistungen am Gebäude Indexziffern für Entwässerungs- und Versorgungsanlagen, Außenanlagen (Grünflächen, Gartenwege, Abstellplätze, Zäune), Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsgebühren), besondere Betriebseinrichtungen (Personenaufzüge, Haussprechanlagen, Müllschlucker) sowie Geräte- und Wirtschaftsausstattungen (Mülltonnen, Rasenmäher, Waschanlagen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung eines Einfamiliengebäudes mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

Unter Beteiligung der Verbände der Bauwirtschaft wurde der gesamte Bauleistungskatalog überarbeitet und der derzeitigen Bautechnik angepaßt. Die bisherigen Meßziffernreihen wurden mit der Preisentwicklung der neuen Leistungen fortgerechnet.

1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und  
1962

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		November	Februar	Mai	August	November
		1974	1975			
<b>Neubau</b>						
1	Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude	199,2	200,6	204,3	204,6	204,8
davon						
2	Bauleistungen am Gebäude	204,3	204,8	209,1	209,2	209,2
3	Entwässerungs- und Versorgungsanlagen	173,7r	174,9	178,9	178,7	178,5
4	Außenanlagen	197,0	199,4	202,8	202,6	201,6
5	Baunebenleistungen	183,3	183,6	186,7	186,7	186,7
6	besondere Betriebseinrichtungen	198,4	205,1	205,2	207,9	210,2
7	Geräte und Wirtschaftsausstattungen	175,6	186,2	190,5	190,5	189,0
Einfamiliengebäude						
8	Bauleistungen am Gebäude	205,8	206,5	210,9	211,0	211,1
Mehrfamiliengebäude						
9	Bauleistungen am Gebäude	202,8	203,1	207,3	207,3	207,4
<b>Instandhaltung</b>						
10	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	202,5	205,9	210,6	211,7	211,9
11	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	243,8	245,7	254,6	258,2	258,3
<b>Straßenbau</b>						
12	insgesamt	149,2	149,8	154,3	154,2	154,1
13	Bundesfernstraße RQ 28,5	147,2	147,8	152,3	152,0	151,9

Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet  
= 100

Veränderung November 1975 gegenüber		Bundesgebiet									Lfd. Nr.
		Durchschnitt			August	November	Februar	Mai	August		
		Aug. 1975	Nov. 1974	%	1972	1973	1974	1974	1975		
+0,1	+2,8		169,8	182,4	196,3	199,0	199,6	200,1	203,5	203,9	1
—	+2,4		174,3	187,1	200,8	203,6	203,4	203,7	207,0	207,4	2
—0,1	+2,8		147,7	155,7	171,9	174,5	174,2	174,8	177,5	177,2	3
—0,5	+2,3		161,4	174,9	195,8	198,5	200,7	202,5	205,3	205,4	4
—	+1,9		161,2	171,0	180,9	183,1	182,8	183,1	185,4	187,8	5
+1,1	+5,9		168,7	184,5	197,7	200,1	205,4	206,6	211,4	211,3	6
—0,8	+7,6		154,0	158,4	174,9	178,1	178,5	185,1	187,4	188,2	7
0	+2,6		174,2	187,4	201,9	204,8	204,7	205,2	208,6	209,1	8
0	+2,3		174,3	186,9	199,7	202,5	202,1	202,1	205,4	205,7	9
+0,1	+4,6		166,8	178,9	196,1	199,4	200,1	202,3	205,9	206,8	10
0	+5,9		191,0	204,7	223,5	228,4	227,8	228,0	234,1	236,0	11
—0,1	+3,3		126,7	130,9	143,5	145,5	144,8	145,5	147,9	147,4	12
—0,1	+3,2		124,1	128,2	141,5	143,4	142,8	143,4	145,7	...	13

2. Preisindizes für Wohngebäude  
1962

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt			Februar	Mai	August
		1973	1974	1975	1974		
1	<b>Bauleistungen am Gebäude</b>	<b>186,3</b>	<b>201,1</b>	<b>208,1</b>	<b>193,4</b>	<b>202,7</b>	<b>204,0</b>
2	Erd- und Grundbaurarbeiten	141,9	146,8	148,9	143,3	148,5	148,0
3	Erdarbeiten	141,9	146,8	148,9	143,3	148,5	148,0
4	Rohbaurarbeiten	184,2	194,9	199,6	187,8	197,0	197,5
5	Mauerarbeiten	186,6	194,7	199,9	188,4	197,0	196,6
6	Beton- und Stahlbetonararbeiten	183,9	192,4	193,8	185,4	195,0	195,3
7	Naturwerksteinarbeiten	174,8	186,6	193,2	180,5	187,3	188,9
8	Betonwerksteinarbeiten	175,7	185,4	192,3	178,8	185,3	187,5
9	Zimmerarbeiten	189,5	208,7	212,2	198,3	210,6	213,1
10	Dachdeckungsarbeiten	188,3	216,6	229,1	206,3	219,1	220,4
11	Klempnerarbeiten	180,5	212,3	223,5	202,8	212,7	215,8
12	Abdichtungsarbeiten	183,0	191,5	196,8	182,4	195,2	194,2
13	Ausbauarbeiten	197,3	215,0	223,2	206,3	216,7	218,2
14	Putz- und Stuckarbeiten	215,8	225,3	227,7	217,7	229,1	228,0
15	Fliesen- und Plattenarbeiten	189,0	204,1	214,7	193,0	207,0	207,3
16	Tischlerarbeiten	212,4	233,6	240,3	227,6	234,2	235,5
17	Metallbaurarbeiten	165,0	182,1	191,7	176,0	182,0	184,9
18	Verglasungsarbeiten	191,5	204,7	215,2	197,9	201,5	209,4
19	Ofen- und Herdarbeiten	192,7	220,8	242,3	207,3	220,1	224,8
20	Anstricharbeiten	221,5	250,0	267,6	232,4	253,8	256,4
21	Tapezierarbeiten	205,5	230,5	246,6	214,9	233,7	236,1
22	Bodenbelagarbeiten	124,7	142,1	145,2	137,4	143,5	143,7
23	Estricharbeiten	188,9	204,7	207,3	196,1	206,9	208,2
24	Rolladenarbeiten	136,8	144,0	149,4	142,6	143,3	144,8
25	Asphaltbelagarbeiten	191,1	225,3	238,0	208,0	227,7	233,0
26	Parkettarbeiten	166,4	183,6	189,6	177,8	183,7	186,0
27	Haustechnische Anlagen	173,2	193,7	205,0	186,1	193,8	197,1
28	Zentralheizungsanlagen	164,6	182,1	192,8	176,0	182,6	184,9
29	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	175,2	198,0	206,1	191,9	197,7	201,4
30	Starkstromanlagen in Gebäuden	178,3	198,8	214,2	188,2	198,9	203,0
31	Schwachstromanlagen in Gebäuden	190,9	214,8	231,2	203,4	215,0	219,4
32	Blitzschutzanlagen	187,3	213,3	226,2	201,4	216,2	217,7

in Nordrhein-Westfalen  
= 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1975 gegenüber		Lfd. Nr.
					Aug. 1975	Nov. 1974	
1974	1975				%		
204,3	204,8	209,1	209,2	209,2	-	+2,4	1
147,3	146,0	150,6	150,0	148,9	-0,7	+1,1	2
147,3	146,0	150,6	150,0	148,9	-0,7	+1,1	3
197,4	196,2	200,7	200,6	200,7	0	+1,7	4
196,6	195,7	201,2	201,1	201,7	+0,3	+2,6	5
194,0	191,4	195,2	194,6	193,9	-0,4	-0,1	6
189,6	190,1	193,5	194,5	194,5	-	+2,6	7
190,1	190,3	193,2	192,9	192,8	-0,1	+1,4	8
212,7	211,3	212,2	212,6	212,8	+0,1	0	9
220,7	221,6	230,3	231,7	232,9	+0,5	+5,5	10
218,0	220,3	224,5	224,3	224,9	+0,3	+3,2	11
194,1	193,3	198,4	197,8	197,5	-0,2	+1,8	12
218,9	219,4	224,1	224,5	224,8	+0,1	+2,7	13
226,3	223,1	229,9	229,1	228,5	-0,3	+1,0	14
209,1	207,0	216,7	217,6	217,4	-0,1	+4,0	15
237,2	239,4	239,5	240,2	242,0	+0,7	+2,0	16
185,3	189,5	192,2	192,4	192,6	+0,1	+3,9	17
209,9	212,6	214,9	216,5	216,8	+0,1	+3,3	18
231,0	234,7	244,7	244,7	245,1	+0,2	+6,1	19
257,2	259,2	268,9	271,1	271,2	0	+5,4	20
237,3	238,5	248,1	249,9	249,9	-	+5,3	21
143,8	145,5	145,2	145,2	144,7	-0,3	+0,6	22
207,6	205,5	207,8	208,4	207,4	-0,5	-0,1	23
145,1	148,7	149,1	149,1	150,6	+1,0	+3,8	24
232,4	232,8	237,2	240,5	241,3	+0,3	+3,8	25
187,0	188,9	189,6	189,5	190,2	+0,4	+1,7	26
197,6	202,8	205,9	205,8	205,5	-0,1	+4,0	27
185,0	190,9	193,7	193,4	193,0	-0,2	+4,3	28
201,0	205,1	207,0	206,7	205,6	-0,5	+2,3	29
204,9	210,4	215,0	215,4	215,8	+0,2	+5,3	30
221,2	227,2	231,8	232,4	233,4	+0,4	+5,5	31
217,9	221,7	227,2	227,9	228,0	0	+4,6	32

3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung  
 1962

Lfd. Nr.	Jahr Monat		Neubau					
			Gesamtbaupreis- index für Wohngebäude	davon				
				Bauleistungen am Gebäude	Entwässerungs- und Versor- gungsanlagen	Außenanlagen	Bauneben- leistungen	besondere Betriebsein- richtungen
1	1963		105,4	106,3	104,8	105,3	105,6	101,1
2	1964		109,0	110,8	104,1	107,1	109,5	102,1
3	1965		112,0	114,4	102,3	108,4	112,3	105,8
4	1966		114,9	117,4	103,6	110,6	114,8	109,9
5	1967		112,5	114,7	100,4	107,4	112,4	109,9
6	1968		117,0	119,2	104,5	111,0	116,3	114,8
7	1969		122,7	125,6	108,6	116,0	121,7	118,4
8	1970		141,6	146,1	124,8	133,8	138,6	132,7
9	1971		156,1	160,5	137,2	149,5	150,0	150,9
10	1972		167,6	173,2	144,1	157,8	160,1	161,7
11	1973		180,0	186,3	152,0	170,7	170,1	174,2
12	1974		195,9	201,1	170,7	191,8	181,0	194,9
13	1975		203,6	208,1	177,8	201,6	185,9	207,1
14	1963	Februar	103,2	103,7	103,0	104,1	103,3	100,4
15		Mai	105,7	106,6	105,2	105,5	105,9	101,3
16		August	106,1	107,1	105,4	105,7	106,4	101,5
17		November	106,5	107,6	105,4	106,0	106,8	101,0
18	1964	Februar	106,8	108,1	104,9	106,2	107,2	101,0
19		Mai	109,5	111,4	105,7	107,7	110,0	101,6
20		August	109,4	111,6	103,0	106,9	110,1	101,0
21		November	110,1	112,1	102,6	107,5	110,5	103,9
22	1965	Februar	110,3	112,2	101,9	108,8	110,5	105,1
23		Mai	112,4	115,0	102,5	108,1	112,9	104,9
24		August	112,7	115,2	102,4	108,6	113,0	106,3
25		November	112,6	115,0	102,2	108,2	112,8	107,0
26	1966	Februar	113,2	115,4	102,8	109,5	113,1	108,5
27		Mai	115,6	118,1	103,9	110,9	115,4	110,3
28		August	115,7	118,3	104,1	111,2	115,5	110,3
29		November	115,2	117,7	103,4	110,6	115,0	110,3
30	1967	Februar	113,8	116,1	102,3	108,8	113,6	110,1
31		Mai	112,6	114,8	99,9	107,4	112,5	110,1
32		August	112,0	114,0	99,5	106,8	111,8	110,2
33		November	111,6	113,7	99,9	106,6	111,5	109,0
34	1968	Februar	116,0	118,1	103,8	110,2	115,3	114,5
35		Mai	116,2	118,5	104,1	110,0	115,7	113,6
36		August	117,6	119,9	105,0	111,7	116,8	115,1
37		November	118,1	120,4	105,0	112,1	117,2	116,1
38	1969	Februar	118,5	121,0	105,4	112,7	117,8	114,8
39		Mai	121,3	124,1	107,5	115,0	120,4	116,9
40		August	123,2	126,3	109,0	116,3	122,4	117,9
41		November	127,9	131,1	112,4	120,0	126,3	123,9
42	1970	Februar	135,4	139,5	118,8	127,3	133,2	128,2
43		Mai	141,4	146,2	124,4	133,3	138,7	130,6
44		August	143,2	148,2	126,9	136,0	140,3	131,0
45		November	146,3	150,3	128,9	138,5	142,0	141,1
46	1971	Februar	150,3	154,1	131,7	143,7	144,8	147,6
47		Mai	156,9	161,5	138,6	150,9	151,0	149,7
48		August	157,9	162,5	139,2	151,6	151,7	151,3
49		November	159,2	163,7	139,3	151,6	152,6	155,1
50	1972	Februar	163,0	168,1	141,4	154,7	155,9	157,0
51		Mai	168,0	173,6	144,6	157,8	160,7	161,4
52		August	168,9	174,6	144,9	158,3	161,2	162,9
53		November	170,6	176,3	145,5	160,3	162,6	165,4
54	1973	Februar	174,4	179,7	147,9	164,0	165,2	172,5
55		Mai	181,3	187,9	152,8	171,5	171,3	173,6
56		August	181,9	188,6	153,8	172,8	171,9	173,8
57		November	182,5	188,9	153,3	174,5	172,0	176,7
58	1974	Februar	188,5	193,4	164,1	183,9	175,3	187,8
59		Mai	197,2	202,7	171,2	191,9	182,2	196,0
60		August	198,7	204,0	173,7	194,4	183,1	197,4
61		November	199,2	204,3	173,7	197,0	183,3	198,4
62	1975	Februar	200,6	204,8	174,9	199,4	183,6	205,1
63		Mai	204,3	209,1	178,9	202,8	186,7	205,2
64		August	204,6	209,2	178,7	202,6	186,7	207,9
65		November	204,8	209,2	178,5	201,6	186,7	210,2



## und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1963 – 1975

= 100

Geräte und Wirtschaftsaus- stattungen			Instandhaltung		Straßenbau		Lfd. Nr.
	Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude	Ein- familiengebäude mit Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	insgesamt	Bundes- fernstraße RQ 28,5	
	Bauleistungen am Gebäude						
102,0	106,1	106,4	104,5	106,1	104,0	103,7	1
105,6	110,7	111,0	110,1	113,7	100,6	99,7	2
110,9	114,5	114,3	115,0	120,4	94,5	93,4	3
115,1	117,7	117,1	117,8	128,0	94,3	92,7	4
115,0	115,1	114,2	116,0	128,1	89,7	88,1	5
118,8	119,6	118,9	120,6	137,6	94,0	92,2	6
121,2	125,9	125,4	125,5	143,9	98,1	96,2	7
130,7	146,1	146,0	141,7	165,0	113,2	111,2	8
139,5	160,6	160,4	156,4	186,7	123,8	121,5	9
143,3	173,4	172,9	167,1	200,3	126,9	124,4	10
152,8	186,8	185,7	178,9	214,1	131,6	129,0	11
171,5	202,5	199,7	198,0	237,7	147,2	145,3	12
189,1	209,9	206,3	210,0	254,2	153,1	151,0	13
101,6	103,6	103,8	102,2	100,6	102,0	101,9	14
101,7	106,4	106,8	104,6	107,0	104,4	104,2	15
102,1	106,9	107,3	105,4	108,5	104,8	104,5	16
102,5	107,4	107,8	105,9	108,1	104,7	104,2	17
103,0	108,0	108,3	107,1	108,6	103,7	103,1	18
104,3	111,2	111,7	110,2	114,8	103,0	102,4	19
106,1	111,4	111,7	111,0	115,6	98,8	97,8	20
109,1	112,0	112,1	112,2	115,8	96,7	95,5	21
110,3	112,2	112,2	112,9	115,6	94,7	93,7	22
110,8	115,1	115,0	115,3	120,8	94,7	93,6	23
111,1	115,3	115,1	115,6	121,4	94,4	93,2	24
111,2	115,2	114,9	116,0	123,8	94,3	93,1	25
112,9	115,5	115,2	116,2	124,1	94,5	93,0	26
115,5	118,5	117,8	118,5	128,9	94,9	93,3	27
115,9	118,7	117,9	118,2	129,7	94,5	92,9	28
115,9	118,1	117,3	118,1	129,2	93,2	91,7	29
115,9	116,6	115,6	116,9	128,3	91,6	90,1	30
114,6	115,2	114,3	116,2	128,2	89,1	87,5	31
114,7	114,5	113,6	115,5	128,1	88,8	87,2	32
114,7	114,1	113,3	115,2	127,7	89,2	87,5	33
118,8	118,5	117,7	119,9	136,9	93,2	91,4	34
118,0	118,8	118,2	119,9	136,7	93,7	91,9	35
118,2	120,2	119,5	121,2	138,3	94,4	92,5	36
120,1	120,8	120,0	121,4	138,3	94,7	92,9	37
119,8	121,5	120,6	122,9	141,7	94,9	93,0	38
120,1	124,5	123,7	124,0	141,9	97,5	95,5	39
119,6	126,5	126,1	125,2	142,7	99,0	97,0	40
125,4	131,2	131,0	129,8	149,2	101,1	99,1	41
126,6	139,6	139,3	136,5	156,6	107,2	105,1	42
128,6	146,2	146,3	141,5	167,2	114,0	112,0	43
129,9	148,1	148,2	143,1	167,4	115,1	113,1	44
137,6	150,4	150,2	145,6	168,8	116,4	114,4	45
138,2	154,3	153,9	151,9	178,5	118,5	116,4	46
138,9	161,5	161,5	156,8	188,5	125,3	123,1	47
140,1	162,6	162,5	157,9	189,5	126,1	123,7	48
140,6	163,8	163,5	158,9	190,2	125,3	122,9	49
141,6	168,5	167,8	163,9	193,8	124,3	121,9	50
143,5	173,7	173,4	167,1	200,8	127,5	124,9	51
143,5	174,8	174,4	168,3	203,2	127,7	125,2	52
144,4	176,5	176,0	169,1	203,2	127,9	125,4	53
149,2	180,1	179,3	173,7	204,6	127,9	125,5	54
152,0	188,3	187,5	179,3	216,3	132,9	130,3	55
154,5	189,2	188,0	180,8	217,5	133,0	130,3	56
155,3	189,7	188,1	181,6	217,8	132,4	129,8	57
167,7	194,7	192,1	188,5	221,7	141,8	139,9	58
169,3	204,0	201,4	199,2	241,8	148,2	146,3	59
173,2	205,4	202,6	201,6	243,5	149,7	147,7	60
175,6	205,8	202,8	202,5	243,8	149,2	147,2	61
186,2	206,5	203,1	205,9	245,7	149,8	147,8	62
190,5	210,9	207,3	210,6	254,6	154,3	152,3	63
190,5	211,0	207,3	211,7	258,2	154,2	152,0	64
189,0	211,1	207,4	211,9	258,3	154,1	151,9	65

4. Maßzahlen für Bauleistungspreise an  
1962

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Februar	Mai	August
		1973	1974	1975	1974		
<b>Erdarbeiten</b>							
1	Mutterboden abtragen	133,8	136,1	136,5	134,1	138,0	136,6
2	Baugrube ausheben	145,1	150,0	151,8	146,5	151,6	151,3
3	Rohrleitungsgraben ausheben	158,8	164,8	169,3	160,4	166,2	166,5
4	Beton- oder Stahlbetonrohr	146,0	158,7	163,7	152,2	160,6	160,9
<b>Mauerarbeiten</b>							
5	Ziegelmauerwerk	198,7	206,3	210,6	199,7	209,2	208,3
6	Hohlblockmauerwerk	187,9	194,2	199,3	188,4	196,2	196,0
7	Leichte Trennwand	216,0	226,8	234,6	218,5	228,9	230,1
<b>Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>							
8	Stahlsteindecke	183,4	192,0	194,4	185,1	194,1	195,0
9	Stahlbetondecke aus Ortbeton	186,8	195,6	198,1	188,6	197,8	198,7
10	Beton für Wände	196,1	204,1	206,6	197,2	206,7	206,7
11	Beton für Maschinenfundamente	164,5	170,2	170,8	165,2	172,5	171,9
12	Beton für Stahlbetonskelettbauten	155,0	158,9	159,7	154,1	161,2	160,7
13	Beton für Brückenfahrbahnen	152,9	158,3	159,6	153,3	159,7	160,2
14	Schalung für Stahlbetonskelettbauten	207,0	216,1	220,4	207,7	219,5	219,5
15	Schalung für Brückenfahrbahnen	212,6	223,1	229,9	213,8	225,5	226,9
16	Kubische Bewehrung aus Betonstahl	181,0	196,9	187,6	186,6	200,6	201,5
<b>Betonwerksteinarbeiten</b>							
17	Stufenverkleidung	169,9	183,5	191,6	177,8	181,5	186,9
<b>Zimmerarbeiten</b>							
18	Dachverbandholz liefern	148,3	161,5	158,9	155,4	162,9	163,8
19	Dachverbandholz abbinden	242,5	267,8	275,8	252,5	271,7	274,0
20	Fußboden	191,5	212,1	220,3	205,0	212,3	214,9
<b>Dachdeckungsarbeiten</b>							
21	Strangdachziegel- Deckung	185,2	212,6	224,3	202,2	214,9	216,8
22	Preßdachziegel- Deckung	178,3	208,0	219,3	197,7	211,4	211,7
23	Hohlpfannen- Deckung	198,1	227,5	239,9	216,3	229,9	231,9
24	Dachpappen- Deckung	201,9	247,0	265,4	231,7	249,8	253,3
25	Asbestzement- Deckung	178,9	205,2	219,3	195,5	207,5	208,2
<b>Putz- und Stuckarbeiten</b>							
26	Innenwandputz	223,0	231,4	231,5	223,9	235,8	234,3
27	Innenwandputz auf Beton	218,3	226,5	226,6	219,2	230,8	229,4
28	Innendeckenputz	213,5	221,7	220,4	215,4	225,8	224,7
29	Außenwandputz	219,8	230,4	234,5	222,6	234,0	233,0
30	Außenwanddelputz auf Mauerwerk	216,6	227,1	231,0	219,3	230,6	229,6
<b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>							
31	Wandbelag aus keramischen Fliesen	181,5	195,8	204,5	186,1	198,9	198,4
<b>Tischlerarbeiten</b>							
32	Einfachfenster	217,0	238,9	245,0	232,9	239,3	240,7

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen  
= 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung Nov. 1975 gegenüber		Lfd. Nr.
					Aug. 1975	Nov. 1974	
1974	1975			%			
135,6	134,5	138,1	137,7	135,8	-1,4	+0,1	1
150,6	149,0	153,3	152,7	152,0	-0,5	+0,9	2
166,1	164,8	171,8	171,0	169,5	-0,9	+2,0	3
160,9	160,4	164,7	164,8	165,0	+0,1	+2,5	4
208,1	206,2	211,7	211,8	212,5	+0,3	+2,1	5
196,0	195,6	200,5	200,4	200,7	+0,1	+2,4	6
229,8	229,2	235,9	236,1	237,0	+0,4	+3,1	7
193,8	191,4	196,1	195,3	194,8	-0,3	+0,5	8
197,4	195,1	199,8	199,0	198,5	-0,3	+0,6	9
205,6	204,0	207,8	207,4	207,0	-0,2	+0,7	10
171,0	169,0	172,0	171,6	170,7	-0,5	-0,2	11
159,7	158,0	160,8	160,4	159,4	-0,6	-0,2	12
159,9	157,9	160,8	160,5	159,2	-0,8	-0,4	13
217,8	216,1	222,6	221,8	221,1	-0,3	+1,5	14
226,3	224,2	232,6	232,1	230,8	-0,6	+2,0	15
199,0	191,4	188,0	186,3	184,8	-0,8	-7,1	16
187,6	188,3	191,4	193,6	193,2	-0,2	+3,0	17
163,7	160,9	158,6	158,2	157,9	-0,2	-3,5	18
272,8	271,0	276,2	277,5	278,5	+0,4	+2,1	19
216,2	219,2	220,6	220,3	221,2	+0,4	+2,3	20
216,6	217,5	225,6	226,5	227,6	+0,5	+5,1	21
211,3	211,3	219,9	222,2	223,7	+0,7	+5,9	22
231,8	232,6	241,4	242,3	243,4	+0,5	+5,0	23
253,3	257,3	267,5	267,5	269,2	+0,6	+6,3	24
209,5	211,2	220,9	222,1	223,0	+0,4	+6,4	25
231,5	227,0	233,9	232,5	232,4	0	+0,4	26
226,6	222,3	229,0	227,7	227,5	-0,1	+0,4	27
220,7	217,2	222,4	221,2	220,9	-0,1	+0,1	28
232,1	229,8	236,9	236,3	234,8	-0,6	+1,2	29
228,7	226,4	233,4	232,8	231,3	-0,6	+1,1	30
199,6	197,3	206,6	207,2	206,9	-0,1	+3,7	31
242,5	244,3	244,4	244,9	246,5	+0,7	+1,6	32

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Februar	Mai	August
		1973	1974	1975	1974		
	<b>noch: Tischlerarbeiten</b>						
33	Zimmertür	211,2	232,2	239,0	226,7	233,1	233,6
34	Fensterklappladen, zweiflügelig	220,1	242,3	248,5	236,2	242,7	244,2
	<b>Metallbauarbeiten</b>						
35	Treppengeländer	181,7	202,6	216,8	194,8	201,7	206,6
36	Stahlfeuerschutztür	140,4	151,6	159,4	148,4	149,9	154,0
	<b>Verglasungsarbeiten</b>						
37	Fensterglas	218,8	239,8	252,4	229,5	236,7	246,5
38	Kathedralglas	220,3	241,5	254,1	231,0	238,4	248,2
39	Gußglas	189,9	204,8	216,2	197,5	201,8	208,9
	<b>Anstricharbeiten</b>						
40	Dispersionsfarben-Anstrich auf Putz	232,3	263,1	283,5	244,5	267,3	270,0
41	Ölfarben-Anstrich auf Putz	218,6	244,8	262,6	228,1	247,6	251,3
42	Lackfarben auf Holz	220,5	249,6	267,1	231,9	253,6	256,2
43	Deckenden Außenanstrich auf neuem Holzfenster	218,0	246,8	264,1	229,2	250,7	253,2
44	Lackfarben-Anstrich auf Heizkörpern	218,5	244,7	260,5	228,3	248,9	250,4
	<b>Tapezier- und Bodenbelagarbeiten</b>						
45	Wandfläche tapezieren	236,6	265,5	284,8	247,3	269,2	272,1
46	Linoleum	150,1	177,5	186,5	169,5	178,5	179,4
47	Vinyl-Asbest-Fliesen (Flexplatten)	121,3	136,8	138,5	132,7	138,3	138,4
	<b>Zentralheizungsanlagen</b>						
48	Heizkessel	152,7	168,5	180,0	161,8	168,1	171,6
49	Stahlradiator	176,7	193,5	204,9	187,9	194,2	196,0
50	Gußradiator	184,7	206,1	223,5	197,4	205,7	210,1
51	Gewinderohr	202,9	230,7	248,0	221,9	231,5	234,0
	<b>Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten</b>						
52	Stahlrohr	189,3	217,3	232,7	211,1	216,0	220,4
53	GA-Rohr	178,9	203,3	213,7	195,9	203,5	207,0
54	Einbau-Badewanne	150,8	172,3	182,4	164,7	171,1	176,4
55	Gas-Wasserheizer	169,1	189,0	198,2	181,6	189,8	192,1
56	Spülabort	194,8	217,4	224,9	211,4	217,0	220,1
57	Waschtisch	193,5	217,5	226,4	210,4	216,0	221,9
	<b>Elektrische Starkstromleitungsanlagen</b>						
58	Brennstelle	197,5	218,5	233,8	207,8	219,9	223,1
59	Schuko-Steckdose	209,0	232,9	247,1	221,0	235,0	237,0
60	Feuchtraum-Brennstelle	202,1	223,7	237,0	213,1	226,0	227,9
	<b>Antennen- und Blitzschutzanlagen</b>						
61	Antennen-Anlage	184,1	208,2	223,8	197,8	208,0	212,4
62	Blitzschutz-Anlage	187,3	213,4	226,2	201,4	216,3	217,7

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen  
 = 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung Nov. 1975 gegenüber		Lfd. Nr.
					Aug. 1975	Nov. 1974	
1974	1975				%		
235,3	238,1	238,0	238,8	240,9	+0,9	+2,4	33
246,0	247,8	247,9	248,3	250,0	+0,7	+1,6	34
207,4	215,5	217,2	217,2	217,2	—	+4,7	35
153,9	158,4	159,7	159,7	159,7	—	+3,8	36
246,5	250,1	252,1	253,3	254,0	+0,3	+3,0	37
248,2	251,8	253,8	255,0	255,7	+0,3	+3,0	38
210,9	212,1	214,2	217,7	220,9	+1,5	+4,7	39
270,7	274,7	284,8	287,3	287,3	—	+6,1	40
252,0	254,0	263,8	266,2	266,2	—	+5,6	41
256,8	258,9	268,4	270,6	270,6	—	+5,4	42
253,9	256,0	265,3	267,4	267,5	0	+5,4	43
251,1	252,0	261,8	263,8	264,2	+0,2	+5,2	44
273,4	274,8	286,7	288,8	288,8	—	+5,6	45
182,4	185,4	186,7	187,3	186,7	-0,3	+2,4	46
137,7	139,1	138,5	138,4	138,0	-0,3	+0,2	47
172,3	178,8	180,7	180,4	180,2	-0,1	+4,6	48
195,9	202,3	206,5	205,9	205,0	-0,4	+4,6	49
211,2	220,1	225,1	224,7	224,2	-0,2	+6,2	50
235,5	245,2	249,5	249,0	248,3	-0,3	+5,4	51
221,7	232,5	234,8	234,0	229,6	-1,9	+3,6	52
206,9	211,1	214,8	214,7	214,3	-0,2	+3,6	53
177,1	180,7	182,7	182,9r	183,1	+0,1	+3,4	54
192,3	194,5	198,9	199,8	199,7	-0,1	+3,8	55
221,2	223,6	225,1	225,5	225,4	0	+1,9	56
221,6	225,0	226,8	227,5	226,4	-0,5	+2,2	57
223,3	228,7	235,8	235,7	235,1	-0,3	+5,3	58
238,4	242,5	248,4	248,9	248,7	-0,1	+4,3	59
227,9	232,6	238,4	238,4	238,6	+0,1	+4,7	60
214,4	220,2	224,0	224,6	226,5	+0,8	+5,6	61
218,0	221,6	227,3	227,9	228,0	0	+4,6	62

5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1963 – 1975 nach  
verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet

Jahr Monat	Nordrhein-Westfalen		Bundesgebiet					
	1958	1962	1913	1914	1938	1950	1958	1962
	= 100							
1962	127,9	100	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100
1963	135,9	106,3	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2
1964	141,7	110,8	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0
1965	146,3	114,4	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6
1966	150,1	117,4	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5
1967	146,6	114,7	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9
1968	152,5	119,2	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8
1969	160,6	125,6	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2
1970	186,8	146,1	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4
1971	205,2	160,5	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7
1972	221,4	173,2	800,7	746,1	587,9	317,5	230,5	174,3
1973	238,2	186,3	859,2	800,5	630,9	340,6	247,2	187,1
1974	257,2	201,1	921,9	858,9	676,9	365,5	265,1	200,8
1975	266,1	208,1	...	...	...	...	...	...
1963 Februar	132,6	103,7	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9
Mai	136,3	106,6	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3
August	137,0	107,1	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0
November	137,6	107,6	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4
1964 Februar	138,2	108,1	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9
Mai	142,5	111,4	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4
August	142,7	111,6	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0
November	143,3	112,1	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7
1965 Februar	143,5	112,2	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1
Mai	147,1	115,0	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1
August	147,3	115,2	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5
November	147,1	115,0	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8
1966 Februar	147,6	115,4	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9
Mai	151,0	118,1	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1
August	151,3	118,3	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2
November	150,5	117,7	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6
1967 Februar	148,5	116,1	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3
Mai	146,8	114,8	533,9	497,7	391,9	211,8	153,5	116,0
August	145,8	114,0	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5
November	145,4	113,7	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8
1968 Februar	151,0	118,1	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
Mai	151,5	118,5	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
August	153,3	119,9	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5
November	154,0	120,4	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9
1969 Februar	154,7	121,0	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6
Mai	158,7	124,1	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7
August	161,5	126,3	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0
November	167,6	131,1	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6
1970 Februar	178,4	139,5	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8
Mai	187,0	146,2	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4
August	189,5	148,2	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6
November	192,2	150,3	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8
1971 Februar	197,1	154,1	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8
Mai	206,5	161,5	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6
August	207,8	162,5	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3
November	209,3	163,7	763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2
1972 Februar	215,0	168,1	778,4	725,3	571,5	308,6	224,1	169,4
Mai	222,0	173,6	802,5	747,8	589,2	318,2	231,0	174,6
August	223,3	174,6	808,1	753,0	593,3	320,4	232,6	175,9
November	225,4	176,3	813,3	758,3	597,5	322,6	234,2	177,1
1973 Februar	229,8	179,7	828,4	771,9	608,3	328,4	238,4	180,3
Mai	240,3	187,9	865,7	806,6	635,7	343,2	249,1	188,5
August	241,2	188,6	871,8	812,2	640,1	345,6	250,8	189,9
November	241,6	188,9	870,9	811,4	639,5	345,3	250,5	189,8
1974 Februar	247,3	193,4	890,1	829,3	653,6	352,9	256,0	193,9
Mai	259,2	202,7	928,4	865,0	681,7	368,1	267,0	202,2
August	260,9	204,0	934,9	871,1	686,5	370,7	268,9	203,6
November	261,2	204,3	934,0	870,2	685,8	370,3	268,6	203,4
1975 Februar	261,9	204,8	934,9	871,1	686,5	370,7	268,9	203,7
Mai	267,4	209,1	949,9	885,0	697,5	376,6	273,2	207,0
August	267,5	209,2	951,8	886,8	698,9	377,4	273,7	207,4
November	267,5	209,2	...	...	...	...	...	...